



COMUNE DI FONTECCHIO

PROVINCIA DI L'AQUILA

Cap. 67020

Cod. Fisc. 00189210669

Tel. 0862/85131

Fax. 0862/85134

www.fontecchio.gov.it - comunedifontecchio@virgilio.it - commune.fontecchio@pec.it

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEL BENE COMUNALE IN VIA CONTRADA MURATA N. 8 – EX SCUOLA ELEMENTARE piano terra (NCU foglio 7 particella 1042).

Il Comune di Fontecchio intende dare in locazione i propri locali siti in via Contrada Murata ex Scuola elementare – foglio 7 particella 1042, piano inferiore, per 6 anni prorogabili per altri 6 a norma dell'art. 27 della Legge 27 luglio 1978, n. 392.

Gli interessati dovranno far pervenire al protocollo del Comune in busta chiusa entro 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso la propria offerta. La busta dovrà riportare all'esterno la dicitura “manifestazione di interesse locali comunali”.

Il locale è sito al piano terra, per mq 145, già destinato a scuola.

Lo stesso sarà accatastato alla categoria C1 da parte degli Uffici Comunali.

Sarà possibile visionare l'immobile previo accordo con gli uffici comunali chiamando il numero 0862/85131.

L'offerta dovrà essere redatta secondo lo schema *allegato 1* e dovrà contenere i seguenti elementi:

1. Dati dell'offerente;
2. Dichiarazione sottoscritta dall'interessato di essere in regola con i requisiti necessari per contrarre con le pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art 80 del d.lgs. 50/2016;
3. L'indicazione del tipo di attività che si intende svolgere all'interno dei locali;
4. Copia fotostatica del documento di identità.

In merito alla parte economica, la base d'asta è di € **4.524,00 annuali** (calcolata ai sensi delle tabelle dell'Agenzia delle Entrate).

L'offerta dovrà contenere il rialzo della base d'asta in termini annuali.

Il bene sarà assegnato all'offerta che presenta il rialzo più alto.

In caso di parità l'Ente si riserva la possibilità di assegnare il bene all'offerta valutata con valenza sociale maggiore.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno 04 luglio 2016 alle ore 12.00

f.to Il Responsabile dell'Area Tecnica
dott.ssa Sabrina Zoppoli