



COMUNE DI FONTECCHIO

PROVINCIA DI L'AQUILA

Cap. 67020

Cod. Fisc. 00189210669

Tel. 0862/85131 Fax. 0862/85134

DECRETO N. 14 DEL 3/12/2013

IL SINDACO

VISTO il proprio precedente decreto n. 6 del 11/06/2012 con cui venivano approvati gli aggregati edilizi ai fini della costituzione in consorzio;

PRESO ATTO che gli aggregati denominati: F19, F20, F21, F23 ed SP8 non si sono costituiti in consorzio né tantomeno hanno avviato le pratiche per la costituzione;

VISTO l'articolo 12 del decreto del Commissario per la ricostruzione n. 12 del 3/6/2010;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 3 comma 3 del decreto n.12 del 3.6.2010 del Commissario delegato per la Ricostruzione, ai fini della costituzione del consorzio obbligatorio e delle procure speciali, è pubblicato sull'albo pretorio e sul sito internet ufficiale di questo comune l'elenco dei soggetti titolari del diritto di proprietà o di altro diritto reale sulle unità immobiliari che costituiscono l'aggregato e che, ai sensi e per gli effetti del richiamato comma 3 dell'art. 3, tale pubblicazione equivale a notifica ai soggetti interessati dell'invito a costituire il consorzio;

VISTO il Decreto Presidente della Repubblica n. 327 dell'8.6.3.2001 recante "Testo unico disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" che all'art. 3 comma 3 prevede che «colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

RITENUTO necessario applicare tale principio, per quanto previsto dall'art. 6 comma 1 del Decreto 3/09, all'invito di cui all'articolo 7 comma 10 dell'OPCM in data 12.11.2009 n. 3820 e successive modifiche ed integrazioni, ed in relazione al citato elenco dei soggetti titolari del diritto di proprietà o di altro diritto reale;

PRESO ATTO, pertanto, che i dati dei proprietari e titolari dei diritti reali delle unità immobiliari di cui agli elenchi allegati al presente decreto, sono stati rilevati dalle visure catastali acquisite dall' Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di L'Aquila;

CONSIDERATO che negli allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto, sono stati individuati i proprietari e titolari dei diritti reali delle unità immobiliari per singolo aggregato edilizio, rilevati dai registri catastali, per i quali sussiste l'obbligo di costituire i consorzi obbligatori di cui al punto precedente nel termine di 15 giorni decorrenti dalla conclusione dei termini di pubblicazione del presente decreto che resta pubblicato per giorni 15;

DIFFIDA

I proprietari degli aggregati F19, F20, F21, F23 ed SP8 a costituirsi in consorzio per la ricostruzione entro 15 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente atto:

DA ATTO

che, ai sensi e per gli effetti del richiamato comma 3 dell'art. 3, del decreto 12 la presente pubblicazione equivale a notifica ai soggetti interessati, indicati negli allegati, dell'invito a costituire il consorzio



IL SINDACO

(dott.ssa Sabrina Ciancone)